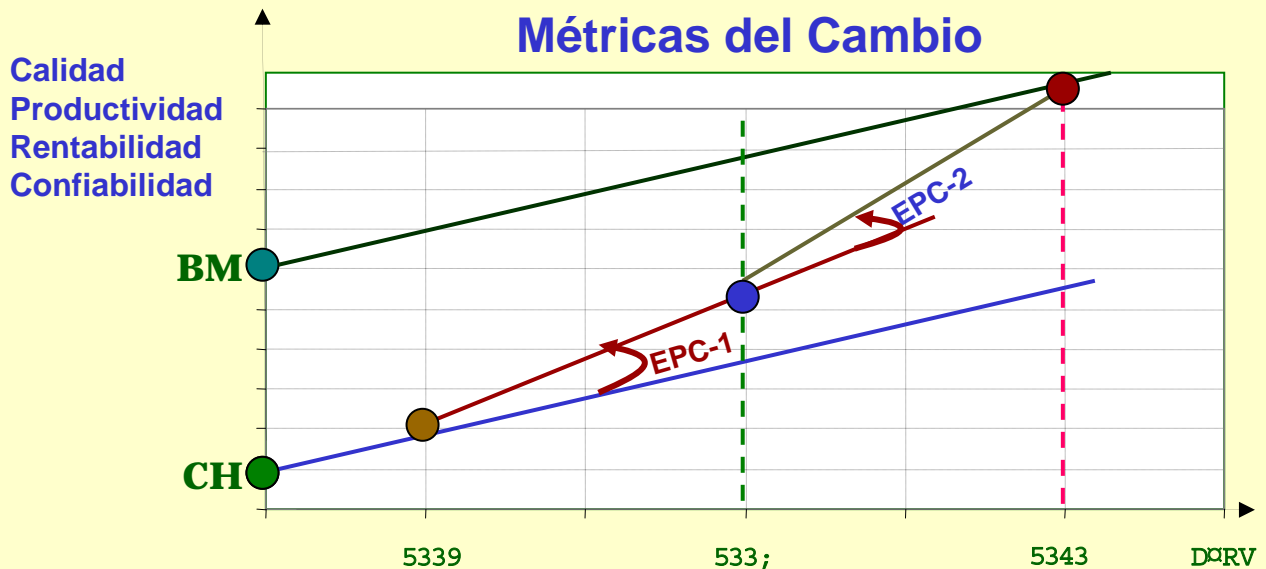
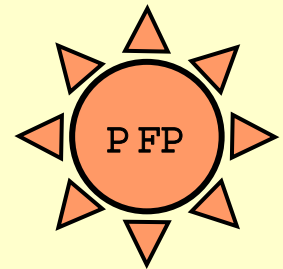


MCM: MANTENIMIENTO CLASE MUNDIAL



EPC: Envión Positivo de Cambio

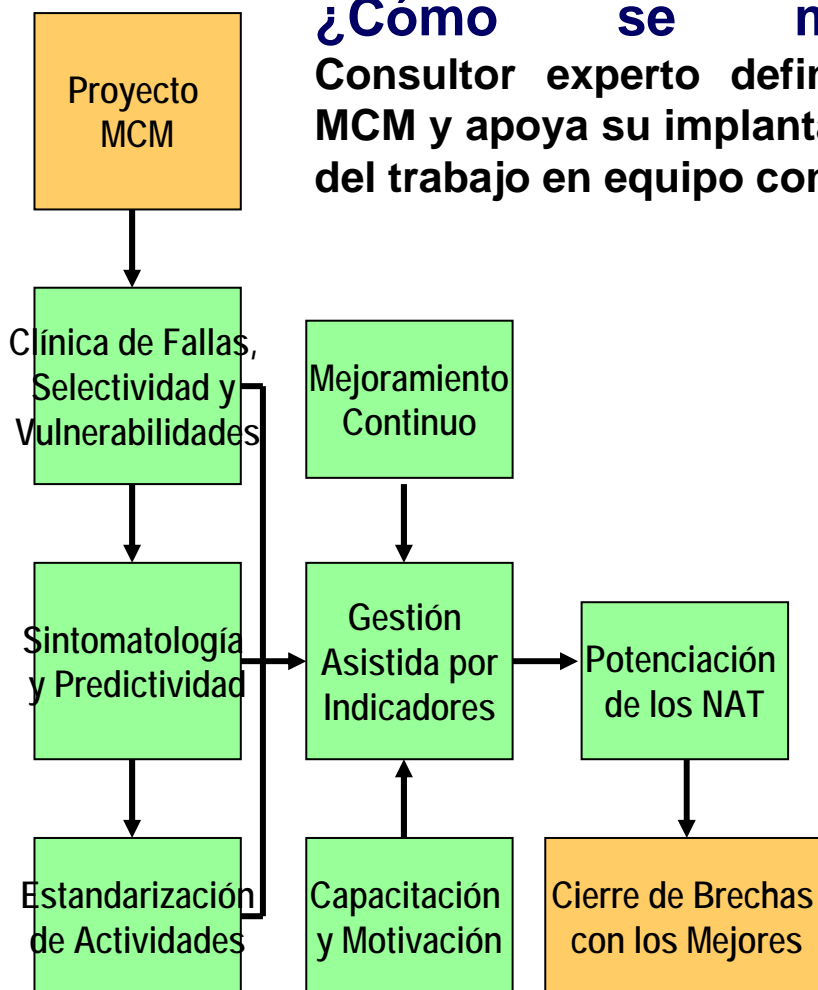
NUESTRO ENVIÓN HACIA EL DESARROLLO

Mantenimiento Clase Mundial

¿Qué es? Conjunto de ideas-fuerza dirigidas a reorientar la estrategia de mantención hacia un enfoque de mantenimiento pro-activo, disciplinado en prácticas estandarizadas, gestión autónoma, competitivo y con índices de desempeño clase mundial.

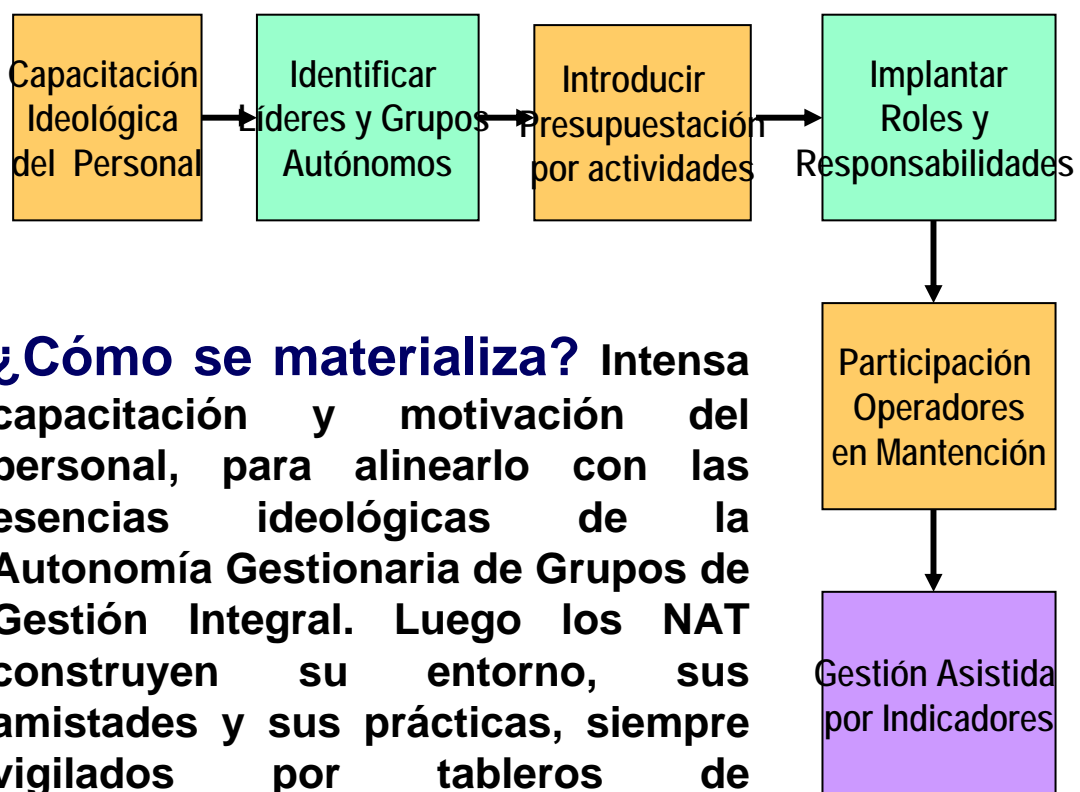
¿Cómo se materializa?

Consultor experto define directrices MCM y apoya su implantación a través del trabajo en equipo con los NAT.



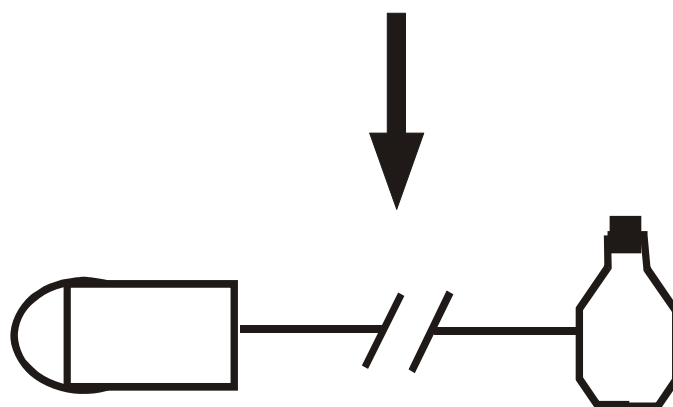
Gestión Autónoma de Plantas

¿Qué es? Formación de NAT: Núcleos Autónomos Territoriales centrados en áreas claves del proceso y respetando la cadena del valor para constituirlos en las células base del desarrollo participativo y responsable del personal.

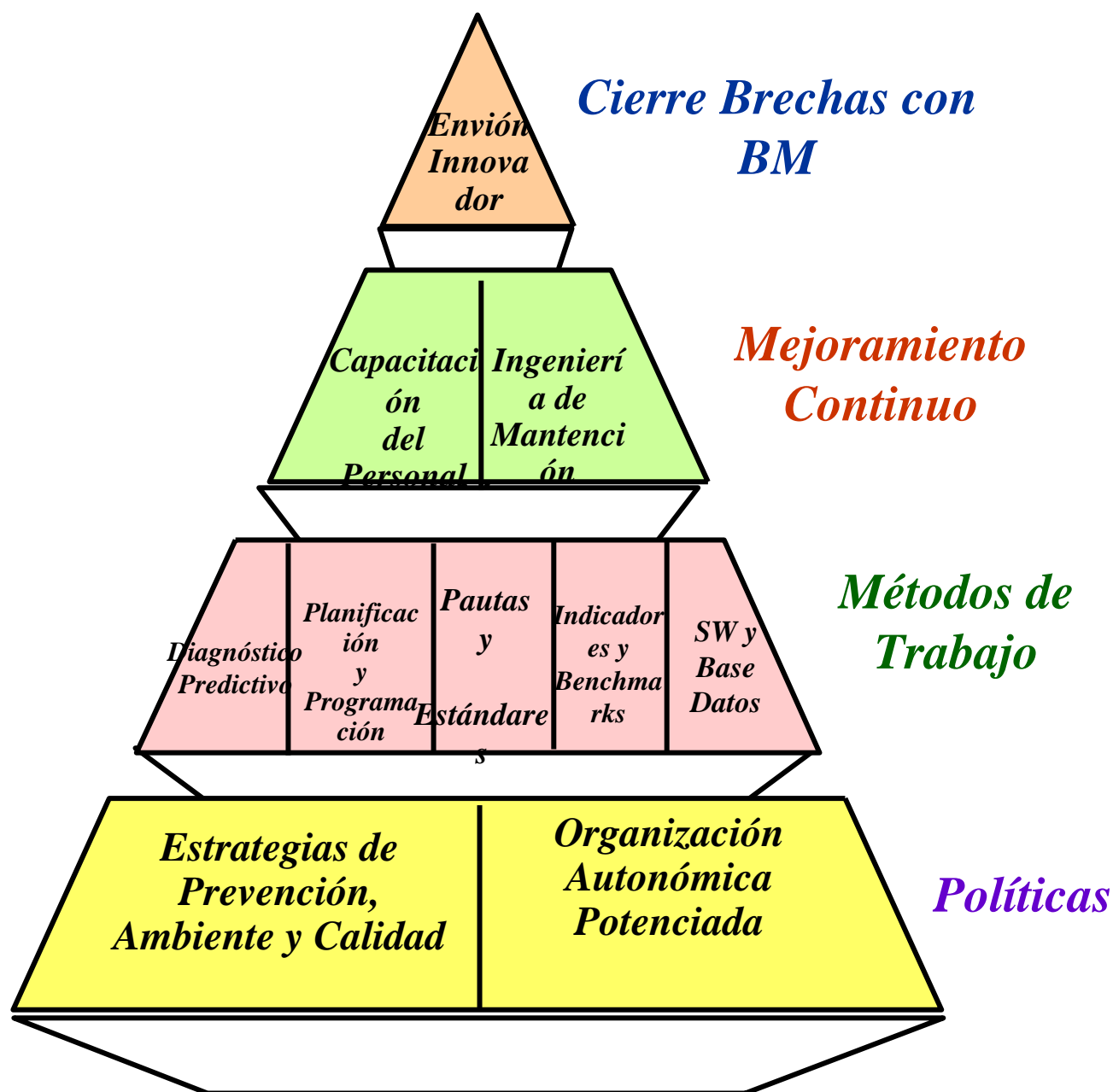


¿Cómo se materializa? Intensa capacitación y motivación del personal, para alinearlos con las esencias ideológicas de la Autonomía Gestionaria de Grupos de Gestión Integral. Luego los NAT construyen su entorno, sus amistades y sus prácticas, siempre vigilados por tableros de indicadores de gestión y de desempeño.

LA INSPECCIÓN CONSCIENTE INICIA DOS CICLOS



Gestión de Mantenimiento para MCM



PAUTA de MANTENCIÓN

Clase de Equipo:	BOMBA GORMAN RUPP TH-A3B
Código Pauta:	BCE-03
Nombre de la Pauta:	MantenCIÓN Preventiva Mayor de 8.000 horas

PROCEDIMIENTO de TRABAJO de la PAUTA

Ítem	Descripción de la ACTIVIDAD	Horas	Preceden
1	Retirar material, herramientas y elementos de seguridad y trasladar	1	
2	Cerrar válvula de descarga y de succión	0,1	1
3	Tarjetear, desenergizar y desconectar motor eléctrico	0,2	1
4	Medir aislación, limpiar chicotes, pintar motor, reconectar y sellar caja	0,8	3
5	Retirar protección, desacoplar y retirar elemento de acople	0,3	3
6	Retirar pernos basales	0,4	3
7	Desenflanchar bomba de carcasa	0,2	5, 6
8	Estrobar, levantar cuerpo con grúa horquilla y trasladar a taller	0,6	7
9	En taller, extraer rodete y sello mecánico	0,5	8
10	Extraer machón, retirar aceite, eje, retenes y rodamientos	0,5	9
11	Evaluar y reinstalar eje. Colocar nuevos rodamientos y retenes	0,5	10
12	Rellenar aceite en carter y colocar machón	0,3	11
13	Instalar nuevo sello mecánico y rodete	0,4	12
14	Trasladar bomba a terreno y posicionar en base	0,2	13
15	Enflanchar bomba a carcasa y colocar pernos basales	0,2	14
16	Alinear, colocar elemento acople, acoplar y colocar protección. Reapriete	0,6	15
17	Abrir válvula de succión llenar cuerpo y botar aire	0,2	16
18	Destarjetear, energizar y probar sentido de giro	0,3	4, 17
19	Arrancar y medir vibraciones	0,1	18
20	Abrir válvula de descarga y verificar presiones y flujo	0,2	19
21	Entregar a Operaciones, retirar todo material y sobrantes	0,3	20

CUANTIFICACIÓN ESTANDARIZADA de la PAUTA

MANO de OBRA

Ítem	ESPECIALIDAD	Pers.	Hrs	HH	CUMO \$	COSTO \$
1	Mecánico	1	7	7	2300	16100
2	Ayudante mecánico externo	1	7	7	1500	10500
3	Eléctrico	1	7	7	2300	16100

MATERIALES

Ítem	NOMBRE	Código	Cant.	Un	Precio \$	COSTO \$
1	Grasa		1	kg	1800	1800
2	Lainas		1	jg	2200	2200
3	Desengrasante		1	ta	5100	5100
4	Pintura		1	gl	5200	5200
5	Afloja-pernos		1	ta	1200	1200
6	Kit de limpieza		1	kg	2100	2100

PAUTA de MANTENCIÓN

Clase de Equipo: BBA GORMAN RUPP TH-A3B

Código Pauta: BCE-03

Nombre de la Pauta: Mantenición Preventiva Mayor de 8.000 horas

CUANTIFICACIÓN ESTANDARIZADA de la PAUTA

REPUESTOS

Ítem	NOMBRE	Código	Cant.	Un.	Precio \$	COSTO \$
1	Rodamientos		2	cu	22000	44000
2	Sello mecánico		1	cu	350000	350000
3	Retenes		2	cu	12000	24000

HERRAMIENTAS

Ítem	NOMBRE	Código	Cant.	Hrs	Tarifa \$	COSTO \$
1	Caja de herramientas		1	7	500	500
2	Llave Stillson 18"		1	3	50	50
3	Estrobos		2	3	50	100
4	Pie de metro		1	1	30	30

EQUIPOS de SERVICIO

Ítem	NOMBRE	Código	Cant.	Hrs	Tarifa \$	COSTO \$
1	Alineador láser		1	0,5	1000	1000
2	Grúa horquilla		1	1	4000	4000
3	Megger		1	0,3	50	50
4	Tester		1	0,5	50	50
5	Vibro-analizador		1	0,3	1000	1000
6	Tomo		1	0,3	800	800
7	Extractor hidráulico		1	0,5	600	600

COSTO TOTAL de la PAUTA

\$

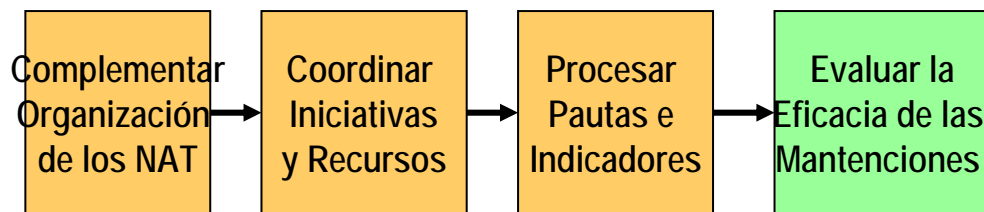
486480

RIESGOS y MEDIDAS de PREVENCIÓN de la PAUTA

Ítem	CONDICIÓN de RIESGO IMPLÍCITA en el TRABAJO		MEDIDAS PREVENTIVAS de PROTECCIÓN	
	por el Ambiente	por su Naturaleza	de Personas	de Activos
1	Gases tóxicos	Mecánica precisión	Trompas respiratorias	Inhibir acceso
2	Alto ruido	Metrología	Tapones oídos	Aislar zona
3		Transporte	Casco y guantes	Ventilar

Ingeniería de Mantenimiento

¿Qué es? Instancia que procura la solución ingenieril de problemas gestionarios y técnicos de la mantención. Recoge la vertiente ideológica de la MCM y la acondiciona para su implantación firme y progresiva en la arquitectura de la organización de mantención.



¿Cómo se materializa?

Actuando con los NAT estratégicamente y complementando los logros de los ejecutores hacia el mantenimiento clase mundial a través de:

- **Analizar y Solucionar Fallas Repetitivas**
- **Realzar y Pautear las Inspecciones**
- **Incrementar la Vida de los Equipos**
- **Reemplazar por Ciclo de Vida**

Planes Basados en Selectividad Priorizada

Gestionar por Presupuesto e Indicadores

***HOUSE-KEEPING en
MINERÍA
CHANCADORES
TERCIARIOS***

